

Biuro Projektowe i Usług Inwestycyjnych

Anna Sołtysik, 46-203 Kluczbork, ul. Byczyńska 69, tel: 077-425 00 35

Kluczbork, dnia 15.05.2006 r.

INFORMACJA „BIOZ”

Obiekt: Zmiana sposobu użytkowania Szkoły Podstawowej na mieszkania socjalne

Adres: Markotów Duży dz. Nr 224/1 k. m. 4

Inwestor: Gmina Wołczyn

Opracował: arch. Jerzy Supruniuk
 tech. bud. Anna Sołtysik

1.Zakres i kolejność realizacji.

- roboty rozbiórkowe ścian działowych, wykucie starych okien i montaż nowych okien
- roboty dekarские
- docieplenie ścian zewnętrznych

2.Wykaz obiektów:

- jeden obiekt kubaturowy
- Zmiana sposobu użytkowania Szkoły Podstawowej na mieszkania socjalne wraz z dobudową wiatrołapu.

3.Wskazanie elementów zagospodarowania, mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- nie występują

4.Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących w czasie realizacji robót budowlanych – skala, rodzaje oraz czas ich wystąpienia:

- osadzanie okien, roboty dekarские i blacharskie na dachu, docieplenie ścian zewnętrznych;
 - wszędzie tam, gdzie występuje możliwość upadku z wysokości, również upadku przedmiotów z wysokości.
- Zagrożenie występuje na czas wykonywania robót dekarских.

5.Sposób instruktażu pracowników przed robotami szczególnie niebezpiecznymi:

Zakłada się, że Wykonawca dysponuje kadrą doświadczoną, która jest w większości przeszkolona pod względem BHP. Pracownicy młodzi winni być przeszkoleni, poinformowani zgodnie z praktyką istniejącą w budownictwie. Początkowo muszą być nadzorowani przez starszych kolegów i majstra. Instruktażu udziela osoba odpowiedzialna za przestrzeganie warunków BHP w Przedsiębiorstwie Wykonawcy.

6.Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych (komunikacja, sprawna ewakuacja na wypadek awarii i innych

zagrożeń, np. Pożaru):

W tym przypadku plac budowy nie jest rozległy i kolejność robót ma zapewnić komunikację pieszą i środków transportu ze zminimalizowaną kolejnością. Roboty na wysokości winny być prowadzone ze stabilnych pomostów i rusztowań, pracownicy na krawędziach budynku muszą mieć podpięte do stałych elementów pasy bezpieczeństwa, wszyscy kaski ochronne.

Podczas prowadzenia robót przy niedostępnym oświetleniu, należy miejsce pracy oświetlić nie oślepiająco. Należy mieć telefon komórkowy, radiotelefon, w miarę telefon stacjonarny. Należy mieć numery Pogotowia, Straży Pożarnej, Policji. Trzeba mieć natychmiastową możliwość dostępu do telefonów. Wykonać wyjazdy na drogi publiczne i oznakować je.

Posiadać w dostępnym miejscu sprzęt gaśniczy, apteczkę pierwszej pomocy, mieć przynajmniej jednego pracownika przeszkolonego na okoliczność udzielenia pierwszej pomocy.

Zasilanie placu budowy w energię elektryczną i rozprowadzenie jej po placu budowy musi mieć dobre, bezpieczne okablowanie, a jego trasy winny przebiegać na bezpiecznej wysokości nad trasami komunikacyjnymi budowy.

Składanie materiałów budowlanych, urobku z wykopów, musi mieć miejsce w punktach nie kolidujących z przejazdem i dojazdem do budowy.

Opracował: